



1 300 € / mois

**Maison de village location**

**3 pièces**

**Surface : 103 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 246 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Electrique**

**Prestations :**

Cheminée, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

2 parkings

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**



### Maison de village réf. 460L62M Maussane-les-Alpilles

ACTION IMMO INTERNATIONALE vous présente cette maison au cœur du village de Maussane.

Elle se compose au rez-de-chaussée d'une double pièce de vie, une cuisine avec accès sur la terrasse ombragée. Vous trouverez également des rangements et un WC.

À l'étage, une salle de bains et deux chambres dont une avec une pièce servant de dressing et bureau attenante.

La maison dispose également d'un garage ainsi qu'un extérieur spacieux pour garer d'autres véhicules.

Document non contractuel

02/07/2025 - Prix T.T.C



Action Immobilière Internationale - 49 avenue de la république - 13310 Saint Martin de Crau

Tél : 04 90 93 50 41 - [actionimo@yahoo.fr](mailto:actionimo@yahoo.fr)

SARL : CRISTAL – Capital 10.000 € - SIRET : 82512363100012 – RCS : Tarascon - APE : 6831 Z

Garantie Responsabilité Civile MMA - Carte professionnelle CPI : 130.2017.000.016.063