



## Prix sur demande

**Appartement à vendre**

**4 pièces**

**Surface : 122 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 32 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1975**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Excellent**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

3 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

2 toilettes

1 parking

2 caves

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**

Document non contractuel

30/07/2025 - Prix T.T.C



## Appartement réf. 460V1447A Arles

ACTION IMMO INTERNATIONALE vous présente cet appartement dans une résidence de standing à Arles.

Avec une superficie d'un peu plus de 120 m<sup>2</sup> ce bien dispose d'une grande pièce de vie avec cuisine américaine entièrement aménagée. Un deuxième salon conduit ensuite à un espace chambre.

Au total l'appartement dispose de trois chambres et deux salles d'eau

Vous apprécierez également une terrasse spacieuse et conviviale.

Cet appartement dispose de matériaux de grandes qualités (parquet, cuisine...) et d'équipements comme la climatisation réversible.



aces de parki



**Charges courantes annuelles 8 068 €**  
Action Immobilière Internationale - 49 avenue de la république - 13310 Saint Martin de Crau  
Bien en copropriété

Tel : 04 90 93 50 41 - actionimo@yahoo.fr

SARL : CRISTAL – Capital 10.000 € - SIRET : 82512363100012 – RCS : Tarascon - APE : 6831 Z  
Garantie Responsabilité Civile MMA - Carte professionnelle CPI : 130.2017.000.016.063