



649 000 €

Mas à vendre

5 pièces

Surface : 138 m²

Surface terrain : 20000 m²

Exposition : Plein sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Bon

État extérieur : Neuf

Prestations :

Cheminée, Forage, Double vitrage,
Arrosage automatique, Portail automatique,
Cellier

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

11/05/2025 - Prix T.T.C



Mas réf. 460V6026M Arles

Action Immo Internationale vous présente ce très beau mas entièrement rénové comprenant une partie principale de 138 m² disposant au RDC: Salon, salle à manger, cuisine, arrière-cuisine, cellier/buanderie et une salle d'eau.

Au 1^{er} : trois chambres dont une suite parentale avec salle d'eau et wc.

La propriété dispose également d'un appartement T2 attenant de 40 m² et de 2 Bungalows d'une superficie de 32 m² actuellement loués à l'année.

L'ensemble sur un Terrain de deux hectares.

Panneaux photovoltaïques, chauffe-eau thermodynamique, portail électrique, moustiquaires à toutes les ouvertures.

Frais et charges :

649 000 € honoraires d'agence inclus



Action Immobilière Internationale - 49 avenue de la république - 13310 Saint Martin de Crau

Tél : 04 90 93 50 41 - actionimo@yahoo.fr

SARL : CRISTAL – Capital 10.000 € - SIRET : 82512363100012 – RCS : Tarascon - APE : 6831 Z

Garantie Responsabilité Civile MMA - Carte professionnelle CPI : 130.2017.000.016.063