

## 299 000 €

Villa à vendre 4 pièces

Surface: 87 m²

Surface séjour : 36 m² Surface terrain : 345 m² Année construction : 2023

**Exposition**: Sud **Vue**: Jardin

Eau chaude: Thermodynamique

État intérieur : Neuf État extérieur : Neuf Couverture : Tuiles

**Prestations**: Double vitrage

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe): A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel 09/05/2025 - Prix T.T.C



## Villa réf. 460V6148M Arles

ACTION IMMO INTERNATIONALE vous présente cette villa neuve de plain-pied d'une superficie habitable de 87 m².

Comprenant : salon/séjour, cuisine, trois chambres, wc séparé, salle de bains, garage.

Terrain d'une superficie de 345 m².

Les peintures, la cuisine et les extérieurs sont à terminer.

Frais et charges :

299 000 € honoraires d'agence inclus



