



384 000 €

Maison à vendre

4 pièces

Surface : 90 m²

Surface séjour : 44 m²

Surface terrain : 333 m²

Année construction : 1975

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage

3 chambres

1 salle de bain

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

25/01/2025 - Prix T.T.C



Maison réf. 460V6174M Saint-Martin-de-Crau

ACTION IMMO INTERNATIONALE vous présente cette agréable maison de plain-pied de 90 m² située à Saint Martin de Crau.

Le bien est composé d'une spacieuse pièce à vivre avec cuisine équipée et dispose également de 3 chambres ainsi qu'une salle de bains.

Un jardin ombragé d'environ 330 m² ainsi qu'un chalet en bois complètent le tout.

Cette maison dispose d'un studio attenant de 20 m², actuellement loué 500 €.

Frais et charges :

384 000 € honoraires d'agence inclus



Action Immobilière Internationale - 49 avenue de la république - 13310 Saint Martin de Crau

Tél : 04 90 93 50 41 - actionimo@yahoo.fr

SARL : CRISTAL – Capital 10.000 € - SIRET : 82512363100012 – RCS : Tarascon - APE : 6831 Z

Garantie Responsabilité Civile MMA - Carte professionnelle CPI : 130.2017.000.016.063