



598 000 €

Villa à vendre

5 pièces

Surface : 120 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 943 m²

Année construction : 2000

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Pool house, double vitrage,
Forage, Arrosage automatique, Portail
automatique

4 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

05/06/2025 - Prix T.T.C



Villa réf. 460V6183M Saint-Martin-de-Crau

ACTION IMMO INTERNATIONALE vous présente en **EXCLUSIVITÉ** cette villa aux nombreuses prestations.

Vous y découvrirez au rez-de-chaussé : une spacieuse et lumineuse pièce à vivre avec une cuisine entièrement équipée. Toujours au même niveau ; deux chambres, une salle de bains ainsi qu'un bureau.

À l'étage, deux chambres et une salle de bains.

Parmi les prestations, vous trouverez : une piscine avec pool-house, un grand garage, climatisation, jardin arboré.

À visiter sans tarder !

Frais et charges :

598 000 € honoraires d'agence inclus



Action Immobilière Internationale - 49 avenue de la république - 13310 Saint Martin de Crau

Tél : 04 90 93 50 41 - actionimo@yahoo.fr

SARL : CRISTAL – Capital 10.000 € - SIRET : 82512363100012 – RCS : Tarascon - APE : 6831 Z

Garantie Responsabilité Civile MMA - Carte professionnelle CPI : 130.2017.000.016.063