



280 800 €

**Maison à vendre**

**5 pièces**

**Surface : 105 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 350 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1972**

**Eau chaude : Fuel**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Prestations :**

Forage, Portail automatique, Cellier

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 garage

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : F**



**Maison réf. 460V6191M Raphèle-lès-Arles**

ACTION IMMO INTERNATIONALE vous présente en exclusivité cette maison dans un quartier calme de Raphèle-les-Arles. Au RDC, vous trouverez une pièce de vie, cuisine, une chambre ainsi qu'une salle d'eau avec WC. À l'étage, trois chambres et une salle de bains.

La maison dispose d'un garage ainsi que d'une buanderie.

Le terrain est de 350 m<sup>2</sup> et est équipé d'un forage.

Frais et charges :

280 800 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

09/05/2025 - Prix T.T.C



Action Immobilière Internationale - 49 avenue de la république - 13310 Saint Martin de Crau

Tél : 04 90 93 50 41 - [actionimo@yahoo.fr](mailto:actionimo@yahoo.fr)

SARL : CRISTAL – Capital 10.000 € - SIRET : 82512363100012 – RCS : Tarascon - APE : 6831 Z

Garantie Responsabilité Civile MMA - Carte professionnelle CPI : 130.2017.000.016.063