



327 000 €

Villa for sale

4 rooms

Surface : 95 m<sup>2</sup>

Surface of the living space : 30 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 427 m<sup>2</sup>

Année construction : 1975

Exposition : Sud

Eau chaude : Thermodynamique

Indoor condition : excellent

Prestations :

Double Glazing, Laundry room

3 bedroom

1 terrace

1 shower

1 WC

1 garage

Classe énergie (dpe ancienne version) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges ancienne version) : A

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



Villa réf. 460V6137M Saint-Martin-de-Crau

ACTION IMMO INTERNATIONALE offers you this villa on the ground floor + 1 level with a living area of 95 m<sup>2</sup>, it includes on the ground floor: living room/living room, bathroom (Italian shower and double sink), a bedroom, equipped kitchen.

On the 1st floor: 2 bedrooms.

The house has a garage and a laundry area.

Enclosed land with trees of 427 m<sup>2</sup>.

Frais et charges :

327 000 € honoraires d'agence inclus



Action Immobilière Internationale - 49 avenue de la république - 13310 Saint Martin de Crau

Tél: 04 90 93 50 41 - Fax: 04 90 47 38 94 - actionimo@yahoo.fr

SARL : CRISTAL – Capital 10.000 € N° SIRET : 82512363100012 – No RCS : Tarascon – APE : 6831 Z – Garantie Responsabilité Civile MMA Carte professionnelle N° CPI : 130.2017.000.016.063