



## Prix sur demande

### Appartement à vendre

4 pièces

Surface : 122 m²

Surface séjour : 32 m²

Année construction : 1975

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

### Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

3 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

2 toilettes

1 parking

2 caves

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

06/08/2025 - Prix T.T.C



## Appartement réf. 460V1447A Arles

ACTION IMMO INTERNATIONALE vous présente cet appartement dans une résidence de standing à Arles.

Avec une superficie d'un peu plus de 120 m² ce bien dispose d'une grande pièce de vie avec cuisine américaine entièrement aménagée. Un deuxième salon conduit ensuite à un espace chambre.

Au total l'appartement dispose de trois chambres et deux salles d'eau

Vous apprécierez également une terrasse spacieuse et conviviale.

Cet appartement dispose de matériaux de grandes qualités (parquet, cuisine...) et d'équipements comme la climatisation réversible.



Action Immobilière Internationale - 49 avenue de la république - 13310 Saint Martin de Crau  
Charges courantes annuelles 8 068 €  
Bien en copropriété  
Tél : 04 90 93 50 41 - actionimo@yahoo.fr

SARL : CRISTAL – Capital 10.000 € - SIRET : 82512363100012 – RCS : Tarascon - APE : 6831 Z  
Garantie Responsabilité Civile MMA - Carte professionnelle CPI : 130.2017.000.016.063