



249 000 €

Maison de ville à vendre

4 pièces

Surface : 108 m²

Surface terrain : 122 m²

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Cellier

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

09/05/2025 - Prix T.T.C



Maison de ville réf. 460V6195M Saint-Martin-de-Crau

Action Immo Internationale vous présente cette charmante maison de ville idéalement située en plein centre-ville, offrant un fort potentiel pour un usage résidentiel ou commercial.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez un salon/séjour, une cuisine indépendante, une chambre, une salle d'eau ainsi qu'un WC séparé.

À l'étage, une chambre, salle de bain et wc sont accessibles grâce à un monte-escalier, facilitant la circulation pour les personnes ayant des besoins en accessibilité.



Vous profitez d'une cour, idéale pour vos projets.
Frais et charges inclus
249 000 € TTC



Action Immobilière Internationale - 49 avenue de la république - 13310 Saint Martin de Crau

Tél : 04 90 93 50 41 - actionimo@yahoo.fr

SARL : CRISTAL – Capital 10.000 € - SIRET : 82512363100012 – RCS : Tarascon - APE : 6831 Z

Garantie Responsabilité Civile MMA - Carte professionnelle CPI : 130.2017.000.016.063