



327 000 €

Villa à vendre

4 pièces

Surface : 95 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 427 m²

Année construction : 1975

Exposition : Sud

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Excellent

Prestations :

Double vitrage, Buanderie

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

13/06/2025 - Prix T.T.C



Villa réf. 460V6137M Saint-Martin-de-Crau

ACTION IMMO INTERNATIONALE Vous propose cette villa en parfait état d'une superficie habitable de 95 m² elle comprend au RDC: salon/séjour, salle de bains (douche italienne et double vasque), une chambre, cuisine équipée.

Au 1^{er}: 2 chambres.

La maison dispose d'un garage et d'un espace buanderie et d'un atelier de rangement.

Terrain clos et arboré de 427 m².

Frais et charges :

327 000 € honoraires d'agence inclus



Action Immobilière Internationale - 49 avenue de la république - 13310 Saint Martin de Crau

Tél : 04 90 93 50 41 - actionimo@yahoo.fr

SARL : CRISTAL – Capital 10.000 € - SIRET : 82512363100012 – RCS : Tarascon - APE : 6831 Z

Garantie Responsabilité Civile MMA - Carte professionnelle CPI : 130.2017.000.016.063