

365 000 €

Villa à vendre

4 pièces

Surface : 114 m²

Surface séjour : 33 m²

Surface terrain : 363 m²

Année construction : 1996

Exposition : Est ouest

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Atelier, Forage, Double vitrage,
Arrosage automatique, Chalet,
Adoucisseur d'eau, Cellier

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

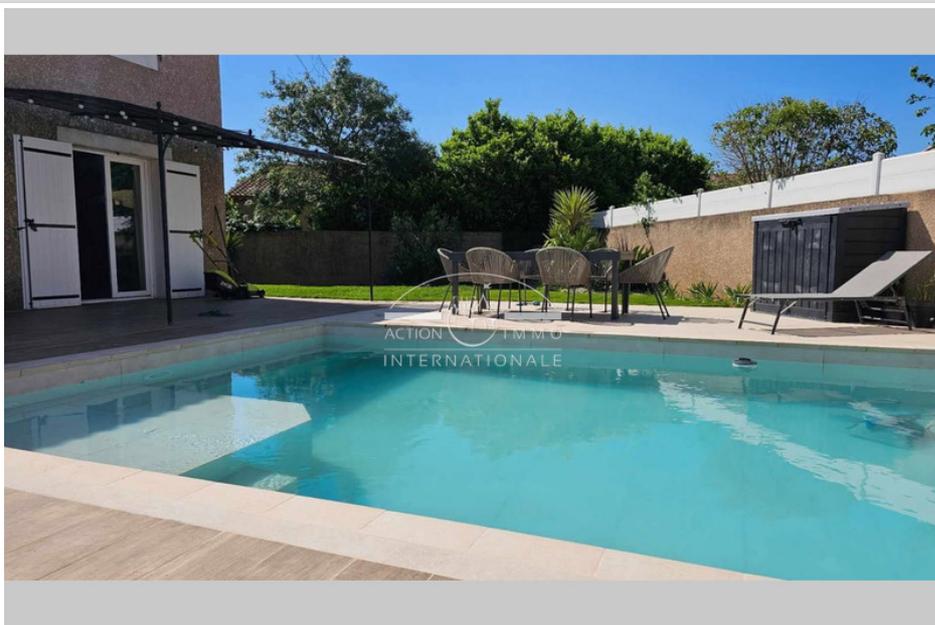
2 toilettes

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

30/04/2025 - Prix T.T.C



Villa réf. 460V6190M Saint-Martin-de-Crau

ACTION IMMO INTERNATIONALE vous présente sur Saint martin de Crau cette villa en parfait état comprenant au RDC: spacieux salon /séjour, cuisine équipée, wc, espace buanderie, local commercial (Laisant la possibilité de créer une chambre si nécessaire).

Au 1er : 3 chambres, salle de bains, wc, espace bureau.

La maison dispose d'une piscine en traditionnel (6x4), un chalet bois, local technique offrant un rangement complémentaire, le tout implanté sur un terrain de 363 m²

Frais et charges :

365 000 € honoraires d'agence inclus



Action Immobilière Internationale - 49 avenue de la république - 13310 Saint Martin de Crau

Tél : 04 90 93 50 41 - actionimo@yahoo.fr

SARL : CRISTAL – Capital 10.000 € - SIRET : 82512363100012 – RCS : Tarascon - APE : 6831 Z
Garantie Responsabilité Civile MMA - Carte professionnelle CPI : 130.2017.000.016.063